

INKANAT d.o.o. u stečaju
Split, Spinčičeva 2D
OIB: 94749958038

St-218/2024

Početno stečajno izvješće za
INKANAT d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj:
Mira Hajdić

Temeljem članka 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i dalje; u nastavku SZ), te rješenja Trgovačkog suda u Splitu (u nastavku: sud) broj: St-218/2024-21 od 20. svibnja 2024. godine, stečajni upravitelj dužnika INKANAT d.o.o. u stečaju (u nastavku: dužnik) podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Dana 18. travnja 2024. godine, Financijska agencija, Regionalni centar Split, podnijela je sudu temeljem članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024; dalje: SZ) prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INKANAT d.o.o., OIB: 94749958038, Split, Spinčićeve 2D.

Nakon provedenog prethodnog postupka radi utvrđenja postojanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, tijekom kojeg je temeljem odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 6. stavka 1. i stavka 2. podstavaka 1. SZ-a, sud je uvodno navedenim rješenjem dana 20. svibnja 2024. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom.

Istim rješenjem, primjenom metode slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja Trgovačkog suda u Zagrebu, imenovana sam stečajnim upraviteljem u predmetnom stečajnom postupku.

1. Pravni i vlasnički status

1.1. Pravni status

Stečajni dužnik INKANAT d.o.o. osnovan je 10. siječnja 2019. godine i u Trgovačkom sudu u Splitu registriran rješenjem broj Tt-19/268-2 dana 11. siječnja 2019. godine, s MBS 060399617. Sjedište društva nalazi se na adresi Split, Spinčićeve 2D.

OIB Dužnika je: 94749958038.

Šifra djelatnosti društva prema NKD iz 2007. godine je 56.10 - Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane, a registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * pružanje usluga informacijskog društva
- * javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
- * međunarodni linijski pomorski promet
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- * prihvat i usmjeravanje vozila u svrhu ukrcaja ili iskrcaja vozila s uređenih lučkih površina
- * ukrcaj i iskrcaj putnika uz upotrebu lučke prekrcajne opreme
- * ostale gospodarske djelatnosti koje su u funkciji razvoja pomorskog prometa i lučkih djelatnosti u otvorenim lukama (npr. opskrba brodova, pružanje usluga putnicima, tegljenje, servisi lučke mehanizacije i ostale
- servisne usluge, poslovi zastupanja u carinskom postupku, poslovi kontrole kakvoće robe i dr.)

- * pomorska kabotaža - prijevoz stvari i putnika između hrvatskih luka
- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- * peljarenje
- * baždarenje brodova
- * popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojanje, čišćenje brodova
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * poslovanje nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina

Upisani temeljni kapital društva iznosi 2.654,46 €.

Osnivač i jedini član društva je:

ANTE KUZMANIĆ, OIB: 32865187783, Split, Viška 6

Prema čl. 17. Zakona o računovodstvu, dužnik se svrstava u mikro poduzetnike i upisan je kao obveznik PDV-a.

U trenutku otvaranja stečaja u društvu nije bilo zaposlenih osoba.

Prije otvaranja stečajnog postupka društvo je poslovalo preko dva žiro računa i to: broj IBAN: HR2624020061100908820 i broj IBAN: HR6924020061500101458 oba otvorena kod ERSTE & STEIERMAERKSCHEN BANK d.d., a koji su od 19. prosinca 2023. godine bili u neprekidnoj blokadi.

1.3. Uprava Dužnika prije otvaranja stečaja

Do otvaranja stečajnog postupka, dužnost zakonskog zastupnika kao direktor dužnika obnašao je ANTE KUZMANIĆ, OIB: 32865187783, Split, Viška 6

2. Poslovanje dužnika, trenutni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

Odmah po otvaranju stečajnog postupka stupila sam u kontakt s bivšom zakonskom zastupnicom i bivšom suprugom posljednjeg zakonskog zastupnika dužnika prije otvaranja stečajnog postupka, koja je smijenjena iz privatnih razloga i koja je tu funkciju obnašala do sredine 2023. godine, jer je njena e-mail adresa bila navedena u podacima iz sudskog registra. Ona je izjavila da je dužnik osnovan 2019. godine s namjerom pripremanja hrane i pružanja ugostiteljskih usluga u zakupljenom prostoru u centru grada. Prema njenom iskazu, poslovanje se odvijalo uredno, s poteškoćama u 2020. pandemskoj godini, sve obveze su podmirivane i sva izvješća redovno predavana, a suradnja sa knjigovodstvenim servisom se odvijala uredno. Kako je došlo do razlaza nje i bivšeg supruga, ona je smijenjena s dužnosti direktora sredinom 2023. i dalje nije upoznata s rezultatima poslovanja društva i razlozima njegovog ulaska u probleme koji su doveli do blokade žiro-računa društva.

Bivši zakonski zastupnik javio mi se nakon nekoliko pokušaja stupanja s njim u kontakt. Potvrdio je već navedeno od strane bivše supruge i prethodne zakonske zastupnice. Naveo je da je do problema

u poslovanju došlo radi privatnih razloga i razlaza s bivšom suprugom, koja je do razlaza vodila računa upravo o urednosti knjigovodstvene dokumentacije i surađivala s knjigovođom na dostavi potrebnih dokumenata i izradi svih zakonom propisanih izvješća, dok je on do tada, a i sve do kraja poslovanja, vodio računa o operativnom poslovanju i nabavi. Da je svojom voljom, nakon što je preuzeo ulogu direktora, raskinuo ugovor s dotadašnjim knjigovodstvenim servisom, ali da se nije snašao za administrativni dio posla, niti je pronašao novog knjigovođu. Problemi su kulminirali kad mu je vlasnik prostora od 1. studenoga 2023. godine otkazao zakup poslovnog prostora, pa je svim radnicima morao otkazati radni odnos. Ne-iskazivanje i neplaćanje zakonskih obveza, kako poreza i doprinosa, tako i PDV-a, rezultirali su blokadom od strane Porezne uprave, a osnove za naplatu po garanciji aktivirao je i HAMAG, pa je nakon 120 dana neprekidne blokade žiro računa FINA predložila otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Za obavljanje knjigovodstvenih poslova dužnik je do 31.05.2023. godine imao sklopljen ugovor s Obrtom za knjigovodstvene usluge Marina, vlasnice Marine Maraš, nakon kojeg datuma je ugovor otkazan od strane dužnika, te više nitko nije vodio knjigovodstvenu evidenciju. Stoga su zadnji financijski izvještaji predani za 2022. godinu. Do 31.05.2023. sva mjesečna izvješća uredno su predavana nadležnim tijelima.

3. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

1. Preuzeta je dokumentacija dužnika, te je sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka
2. Pribavljeni su podaci o imovini dužnika iz nadležnih upisnika (ZK, evidencija MUP-a o vozilima)
3. Preuzeta je imovina društva i o tome sastavljen zapisnik
4. Sastavljeno je povjerenstvo i obavljen je popis imovine dužnika
5. Sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga s knjigovodstvenim servisom
6. Izrađena je početna stečajna bilanca društva
7. Izrađen je novi pečat dužnika sa sufiksom 'u stečaju'
8. Zatvoreni su stari računi stečajnog dužnika kod Erste&Steiresmaerkische bank d.d. i otvoren je novi kod OTP banke
9. Osobno vozilo u vlasništvu dužnika, a nakon preuzimanja, dano je u zakup bivšem zakonskom zastupniku na rok od tri mjeseca, preuzeto od njega nakon isteka tog roka i adekvatno zbrinuto do prodaje
10. Utvrđeno je stanje sporova u kojima je dužnik sudionik, odnosno njihovo nepostojanje
11. Izrađen je predračun troškova stečajnog postupka za 6 mjeseci trajanja postupka

4. Financijski izvještaji

4.1. Račun dobiti i gubitka (u €) za razdoblje 2019. – 6/2023. godine

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023 do 30.06.*
I. POSLOVNI PRIHODI (u €)	126.148	54.151	138.510	321.150	2.591
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe) (u €)	125.893	47.879	136.224	318.678	2.591
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) (u €)	256	6.272	2.285	2.472	0
II. POSLOVNI RASHODI (u €)	125.211	72.868	138.698	280.289	30.095
2. Materijalni troškovi (u €)	73.629	36.021	68.837	184.161	6.877
a) Troškovi sirovina i materijala (u €)	58.174	17.744	42.920	152.436	2.683

c) Ostali vanjski troškovi (u €)	15.455	18.277	25.916	31.724	4.194
3. Troškovi osoblja (u €)	37.037	25.312	46.154	50.269	22.952
a) Neto plaće i nadnice (u €)	24.775	17.325	30.722	32.523	15.445
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća (u €)	8.174	5.699	10.170	10.866	4.971
c) Doprinosi na plaće (u €)	4.087	2.288	5.262	6.880	2.536
4. Amortizacija (u €)	5.572	5.627	9.563	20.704	0
5. Ostali troškovi (u €)	8.973	5.909	14.144	25.154	266
III. FINANCIJSKI PRIHODI (u €)	0	2.281	15.526	13.194	340
7. Ostali prihodi s osnove kamata (u €)	0	0	0	564	0
10. Ostali financijski prihodi (u €)	0	2.281	15.526	12.630	340
IV. FINANCIJSKI RASHODI (u €)	55	0	5.741	2.138	31
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi (u €)	0	0	14	1.324	31
7. Ostali financijski rashodi (u €)	55	0	5.727	814	0
IX. UKUPNI PRIHODI (u €)	126.148	56.432	154.036	334.344	2.931
X. UKUPNI RASHODI (u €)	125.266	72.868	144.439	282.427	30.126
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (u €)	882	-16.436	9.598	51.917	-27.195
1. Dobit prije oporezivanja (u €)	882	0	9.598	51.917	0
2. Gubitak prije oporezivanja (u €)	0	16.436	0	0	27.195
XII. POREZ NA DOBIT (u €)	128	0	0	3.442	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	754	-16.436	9.598	48.475	-27.195
1. Dobit razdoblja (u €)	754	0	9.598	48.475	0
2. Gubitak razdoblja (u €)	0	16.436	0	0	27.195

**Podaci za 2023. nisu potpuni, jer je raskinut ugovor s knjigovodstvenim servisom neposredno prije turističke sezone i početka ostvarivanja poslovnih prihoda od osnovne djelatnosti, koji u knjigovodstvenoj evidenciji nisu zabilježeni.*

Iz bilančnih podataka tijekom godina, vidljivo je da je dužnik od osnutka aktivno poslovao i ostvarivao poslovne prihode, nešto slabije u 2020. godini obilježenoj pandemijom. Stoga 2020. ostvario gubitak. Što se 2023. godine tiče, dužnik je aktivno poslovao sve do raskida ugovora o zakupu od strane zakupodavca, odnosno do listopada 2023. godine, što je vidljivo iz fiskaliziranih računa iz evidencije Porezne uprave.

Na temelju podataka iz obrasca RDG-a sa stanjem 31. prosinca 2022. godine, koji su iskazani temeljem zadnje relevantne poslovne godine, dužnik je ostvario dobit od 48.475,00 €, pa je za pretpostaviti da je i u 2023. godini dužnik ostvario pozitivan rezultat.

4.2. Bilanca (u €) pregled 2019.-6/2023.

GODINA	2019	2020	2021	2022	2023 do 20.06.*
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (u €)	44.046	44.650	79.081	64.255	64.256
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (u €)	0	0	0	11.113	11.113
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine (u €)	0	0	0	83	83
6. Ostala nematerijalna imovina (u €)	0	0	0	11.030	11.030
II. MATERIJALNA IMOVINA (u €)	44.046	44.650	79.081	53.142	53.143
2. Građevinski objekti (u €)	3.584	3.584	3.584	3.584	3.584
3. Postrojenja i oprema uključujući transportnu im. (u €)	31.997	32.601	67.032	49.559	49.559
7. Materijalna imovina u pripremi (u €)	8.466	8.466	8.466	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u €)	17.873	13.168	59.737	79.923	86.169
I. ZALIHE (u €)	8.903	7.916	19.740	2.553	18.831
1. Sirovine i materijal (u €)	8.903	7.916	19.740	2.553	18.831
II. POTRAŽIVANJA (u €)	828	86	1.963	1.682	5.430

4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika (u €)	0	0	0	950	950
5. Potraživanja od države i drugih institucija (u €)	828	86	1.963	732	4.480
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (u €)	0	0	0	40.381	40.381
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u €)	0	0	0	40.381	40.381
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u €)	8.142	5.166	38.034	35.307	21.527
UKUPNO AKTIVA (u €)	61.919	57.818	138.818	144.178	150.425
A) KAPITAL I REZERVE (u €)	3.409	-13.027	-3.429	45.046	17.850
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	2.654	2.654	2.654	2.654	2.654
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	0	754	-15.682	-6.084	42.391
1. Zadržana dobit (u €)	0	754	0	0	42.391
2. Preneseni gubitak (u €)	0	0	15.682	6.084	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u €)	754	-16.436	9.598	48.475	-27.195
1. Dobit poslovne godine (u €)	754	0	9.598	48.475	0
2. Gubitak poslovne godine (u €)	0	16.436	0	0	27.195
C) DUGOROČNE OBEVEZE (u €)	0	0	84.204	67.484	64.332
6. Obveze prema bankama i dr. financij. instit. (u €)	0	0	84.204	67.484	64.332
D) KRATKOROČNE OBEVEZE (u €)	58.511	70.845	58.044	31.649	70.243
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	49.107	64.105	50.435	21.899	21.599
8. Obveze prema dobavljačima (u €)	2.948	136	1.969	2.546	16.318
10. Obveze prema zaposlenicima (u €)	603	1.910	718	2.389	21.552
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja (u €)	444	266	753	1.490	10.774
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu (u €)	128	0	0	3.324	0
14. Ostale kratkoročne obveze (u €)	5.281	4.428	4.169	0	0
UKUPNO - PASIVA (u €)	61.919	57.818	138.818	144.178	152.425

**Podaci za 2023. nisu potpuni, jer je raskinut ugovor s knjigovodstvenim servisom i nakon 31.05. nema knjigovodstveno zabilježene promjene na imovini.*

Iz gornjeg pregleda stavki imovine i obveza (aktive i pasive) razvidno je da je društvo do 2022. godine uredno poslovalo i podmirivalo svoje obveze, te se 2021. godine i dugotrajno financijski zadužilo, uz redovno servisiranje obveza po kreditu u prve dvije godine nakon njegovog uzimanja. Uredno su servisirane i obveze prema radnicima.

Knjigovodstveno iskazana dugotrajna nematerijalna imovina odnosi se na ulaganja na tuđoj imovini (objektu u zakupu), a iskazana materijalna imovina na opremu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, dvije ostave u stambenoj zgradi u Splitu za skladištenje dijela oprema tijekom zime i transportne opreme-osobnog automobila.

Knjigovodstveno iskazana kratkotrajna imovina na kraju 2022. godine odnosi se na manja potraživanja od vlasnika i države, a financijska na danu pozajmicu nepovezanom društvu Akter, koja je u cijelosti vraćena početkom 2023., te danu pozajmicu vlasniku.

5. Podaci o imovini društva per 20. svibnja 2024. godine (početna stečajna bilanca)

U zakonom ostavljenom roku dostavljen je za izlaganje na e-oglasnoj ploči suda:

- popis pojedinih predmeta stečajne mase, s iskazanom vrijednošću
 - popis stečajnih vjerovnika razvrstanih prema pojedinim isplatnim redovima, dok vjerovnika s pravom odvojenoga namirenja nema
 - sustavan pregled u kojemu su navedeni i uspoređeni predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena,
- sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

5.1. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 20.05.2024. godine

<i>iznosi u €</i>	
GODINA	2024. do stečaja
I. MATERIJALNA IMOVINA (u €)	76.293
II. POTRAŽIVANJA OD BIVŠEG Z.Z. (u €)	105.312
UKUPNO AKTIVA (u €)	181.605
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	2.654
II. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	-39.689
III. TRAŽBINE U STEČAJU	218.649
UKUPNO – PASIVA (u €)	181.605

Na temelju podataka iz privremene bilance stanja per 20. svibnja 2024. godine, Inkanat d.o.o. iz Splita iskazuje slijedeće predmete stečajne mase i njihove vrijednosti:

I. Materijalna imovina **76.293,00 €**

od čega

Nekretnine **26.800,00 €**

Oprema **8.020,00 €**

Transportna imovina **41.473,00 €**

Svi predmeti dugotrajne materijalne imovine popisani su s danom otvaranja stečaja, i iskazani količinski u popisu predmeta stečajne mase. Popisano količinsko stanje u skladu je s onim iskazanim u knjigama društva, osim motocikla koji nije bio zaveden u knjigovodstvenoj evidenciji. Izvršena je korekcija knjigovodstvenog u odnosu na stvarno stanje imovine Na predmetima dugotrajne imovine u knjižnom vlasništvu dužnika nisu upisani tereti.

II. Potraživanja **105.311,87 €**

- Potraživanja od vlasnika za dane pozajmice **105.311.87 €**

UKUPNA IMOVINA **181,604,87 €**

5.2. Obveze dužnika zabilježene na dan 20. svibnja 2024. godine

Kako obveze dužnika zabilježene u poslovnim knjigama nisu vjerodostojne, radi ne-vođenja knjigovodstvene evidencije u razdoblju od 12 mjeseci koje prethodi otvaranju stečajnog postupka, dijelom kojeg razdoblja se odvijalo poslovanje, u cijelosti sam se oslonila na obveze po prijavljenim tražbinama vjerovnika.

Tražbine prijavljene u prvom višem isplatnom redu **67.193,00 €***

**dio ovih tražbina bit će osporen jer su prijavljene i od stečajnog upravitelja i od RH-MFIN*

Tražbine prijavljene u drugom višem isplatnom redu **151.456,10 €**

UKUPNE OBVEZE (PRIJAVLJENE TRAŽBINE) **218.649,10 €**

U početnoj stečajnoj bilanci, navedeni iznos je u knjigovodstvenoj dokumentaciji usklađen s iznosom prijavljenih tražbina, a razlika je obveza je otpisana, odnosno uprihodovana u prethodnom razdoblju.

5.3. Zakupni odnosi

Kod otvaranja stečajnog postupka nije bilo aktivnih zakupnih odnosa u kojima bi dužnik bilo bilo

zakupodavac, ili zakupnik.

5.4. Podaci o sudskim postupcima

U slučaju dužnika INKANAT d.o.o. u stečaju ne vode se nikakvi sudski postupci.

6. Prijavljene tražbine za ispitno ročište dana 3. rujna 2024. godine

Za ispitno ročište prijavljeno je tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnoj vrijednosti od 218.649,10 €, od čega je za razvrstavanje u I viši isplatni red prijavljeno 67.193,00 €, a u II viši isplatni red 218.649,10 €. Sve tražbine tablično su iskazane, ispitane i pripremljene za izlaganje na e-oglasnoj ploči Suda, a kopije prijava tražbine sustavno odložene i dostavljene u fizičkom obliku za pregledavanje od zainteresiranih strana.

Nisu pristigle obavijesti o razlučnim ni o izlučnim pravima.

7. Prijedlozi i zaključci

U slučaju ovog stečajnog dužnika nema poslovnih aktivnosti koje bi valjalo nastaviti, pa se predlaže da vjerovnici i formalno **donesu odluku o obustavi poslovanja stečajnog dužnika**.

Izrađen je i posebnim podneskom dostavljen sudu predračun troškova stečajnog postupka za 12 mjeseci. Predlaže se vjerovnicima **prihvatiti predloženi predračun troškova stečajnog postupka**.

Kako je razvidno iz posebno dostavljenog popisa predmeta stečajne mase, stečajni dužnik ima u vlasništvu **nekretnine na kojima nisu upisani tereti**, u naravi dvije ostave u stambenoj zgradi u Splitu, detaljno opisane u popisu predmeta stečajne mase. **Predlaže se prihvatiti vrijednost utvrđenu procjenom ovlaštenog sudskog procjenitelja** pribavljenu prije ovog ročišta kao početnu prodajnu vrijednost.

I slobodne pokretnine (oprema ugostiteljskog objekta i transportna sredstva) stečajnog dužnika detaljno navedene u dostavljenom popisu predmeta stečajne mase.

Predlaže se kao početnu prodajnu cijenu navedene transportne opreme **prihvatiti procijenjenu vrijednost vozila iskazanu od Centra za vozila Hrvatske**, pribavljenu od strane suda u prethodnom postupku.

Što se same **opreme** tiče, **predlaže se prihvatiti kao početne prodajne cijene one navedene u popisu predmeta stečajne mase**, pribavljene uvidom u oglasnike za prodaju, a predmete koji nisu unovčivi propisno zbrinuti.

Predlaže se **ovlastiti stečajnog upravitelja da sve pokretnine unovči slobodnom pogodbom uz prethodno oglašavanje** na internet stranicama sudačke mreže i na internet oglasniku, **po procijenjenoj tržišnoj vrijednosti**, uz postepeno spuštanje cijene te imovine po 10-15% u svakom narednom oglasu, do njene prodaje.

Što se potraživanja za **pozajmice dane bivšem zakonskom zastupniku** i vlasniku dužnika tiče, isti napominje da je glavninu preuzetih sredstava zabilježenih kao pozajmice vlasniku koristio za pokriće troškova poslovanja, i to podmirenja plaća zaposlenika isplatom u gotovini i sličnih troškova. Predlaže se istom bivšem zakonsko zastupniku dati primjereni rok za prijedlog načina i iznosa povrata sredstava isplaćenih kao pozajmice vlasniku, a u slučaju da vjerovnici taj prijedlog ne prihvate i da naplata mirnim putem nije moguća, **predlaže se ovlastiti stečajnog upravitelja da angažira odvjetnika za provođenje prisilne naplate**.

Stečajni upravitelj je po preuzimanju dužnosti preuzeo u posjed materijalnu imovinu dužnika, kojom prilikom je bivši zakonski zastupnik te izrazio volju za najmom osobnog automobila na rok od tri mjeseca. Kako je vozilo kasko osigurano, a radi pribavljanja sredstava za početne aktivnosti u stečaju, **sklopljen je Ugovor o najmu osobnog vozila** na navedeni rok uz avansno plaćanje cijene najma i troškove izrade ugovora od strane odvjetnika.

Predlaže se **da skupština vjerovnika odobri zaključenje novog, odnosno nastavak postojećeg ugovora o zakupu** po postojećim uvjetima **do dovršenja unovčenja predmeta zakupa**, ukoliko za to bude interesa od strane zakupopromca.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje slijedeće odluke:

1. Stečajni dužnik neće nastaviti poslovati u stečaju,
2. Prihvaća se predloženi predračun troškova stečajnog postupka,
3. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
4. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
5. Prihvaćaju se prijedlozi stečajnog upravitelja o načinu unovčenja imovine stečajnog dužnika i odobravaju navedene potrebne radnje.

Split, 18. kolovoza 2024. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.